

CERTYFIKAT NR 5A POLISY UBEZPIECZENIA MAJĄTKU PRZEDSIĘBIORSTW
CERTIFICATE NO 5 POLICY OF INDUSTRIAL PROPERTY INSURANCE
NR/NO 650-25-002-00148054

Ubezpieczyciel/ Insurer	<p>TUIR Allianz Polska S.A. ul. Inflancka 4B 00-189 Warszawa NIP: 5251565015 Koasekurator wiodący – udział w ryzyku 35% ze 100% Lider</p> <p>UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń SA ul. Chłodna 51 (10 piętro), 00-867 Warszawa NIP: 7270126358 Koasekurator – udział w ryzyku 35% ze 100%</p> <p>Compensa TU S.A. Vienna Insurance Group Al. Jerozolimskie 162, 02-342 Warszawa NIP 526 02 14 686 Koasekurator – udział w ryzyku 30% ze 100%</p>	Pośrednik/Broker: Krakowskie Centrum Ubezpieczeniowe Sp. z o.o.
Ubezpieczający/ Policyholder	<p>No Limit Sp. z o.o. ul. Księżnej Anny 3 03-866, Warszawa REGON: 011786437, NIP: 5241066960</p>	
Ubezpieczony/ Insured	<p>No Limit Sp. z o.o. ul. Księżnej Anny 3 03-866, Warszawa REGON: 011786437, NIP: 5241066960</p> <p>NO LIMIT CENTER Sp. z o.o. ul. Księżnej Anny 3 03-866 WARSZAWA REGON: 016876702, NIP: 5242373428</p> <p>NO LIMIT LOGISTYKA Sp. z o.o. ul. Księżnej Anny 3 03-866 WARSZAWA REGON: 017257266, NIP: 5242388370</p>	
Okres ubezpieczenia/ Period of insurance	<p>01.12.2025 r. – 30.11.2026 r.</p>	

CERTYFIKAT NR 5A POLISY UBEZPIECZENIA MAJĄTKU PRZEDSIĘBIORSTW
CERTIFICATE NO 5 POLICY OF INDUSTRIAL PROPERTY INSURANCE
NR/NO 650-25-002-00148054

Miejsce ubezpieczenia/ Insured location	
1	Magazyn biuro ul. Księżnej Anny 3, 03-866 Warszawa
2	Instalacja fotowoltaiczna, ul. Księżnej Anny 3, 03-866 Warszawa
3	Hala namiotowa ul. Księżnej Anny 3, 03-866 Warszawa
4	Hala 4 ul. Przejazdowa 18, 05-800 Pruszków - Hala nr 4
5	Hala 5 ul. Promyka 153, 05-800 Pruszków - Hala nr 5
6	Panatoni Park 2 Hala C ul. Parzniewska 18, 05-800 Pruszków
7	Hala 1 ul. Składowa 1, Panatoni Park II Koninko, 62-023 Koninko
8	Hala 1B ul. Składowa 1, Panatoni Park II Koninko, 62-023 Koninko
9	Hala B ul. Składowa 1A, Panatoni Park III, 62-023 Koninko
10	Radonice 44A, 05-870 Błonie
11	Panattoni Park Sosnowiec III Ul. Inwestycyjna 15, 41-219 Sosnowiec
12	7R ul. Innowacyjna 3, 41-208 Sosnowiec
13	ul. Patacowa 26, 80-180 Kowale Gdańsk
14	Biuro Fordońska 246 X p, lokal 1004, 85-766 Bydgoszcz (biuro)
15	Al. Kasztanowa 17, 72-005 Przectaw
16	Poznań Transport Room ul. Szwedzka 10, 61-285 Poznań
17	Poznań Transport Room EMPU, ul. Szwedzka 6, 61-285 Poznań
18	Piaseczno 05-500, Ul. Jana Pawła II 66 Biuro serwerownia
19	Al. Gabriela Narutowicza 20, 54-615 Wrocław – Panattoni AirPort Wrocław
20	Ul. Niedźwiedzinięcka 10, 41-530 Chorzów
21	Natolin, ul Chemiczna 16, 05-825 Natolin - Hala magazynowa GLP
22	Nadarzyn 05-830, Aleja Katowicka 60
23	Białystok 15-113, Andersa 38

24	Wola Rakowa 95-006, ul. Główna 41/43
25	Sucholeska 15, 62-002 Suchy Las
26	Sprzęt elektroniczny starszy niż 7 lat bez podziału na lokalizację
27	Al. Okulickiego 17, 35-222 Rzeszów
28	ul. Tokarska 18, 20-210 Lublin
29	Mieszka I nr 22 D, 75-135 Koszalin
30	ul. Trasa Północna 12 D, 65-119 Zielona Góra
31	ul. Logistyczna 9, 26-060 Chęciny
32	41-707 Ruda Śląska ul. Oświęcimska 9 Biuro

UBEZPIECZENIE MAJĄTKU PRZEDSIĘBIORSTW (PD)/ INDUSTRIAL PROPERTY INSURANCE (PD)

Ogólne warunki ubezpieczenia/ General Terms and Conditions	Ogólne warunki ubezpieczenia mienia przedsiębiorstw (zwane dalej „OWUMP”) przyjęte uchwałą Zarządu Towarzystwa Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna nr 69/2024
---	--

These General Terms and Conditions of Insurance were adopted by the resolution No. nr 69/2024 of the Management Board of Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna

Zakres ubezpieczenia/ Insurance coverage	Zgodnie z § 4 ust. 1 OWUMP, Allianz wypłaci odszkodowanie za Szkodę w granicach i na zasadach określonych w niniejszej Umowie Ubezpieczenia, jeżeli Szkada w Ubezpieczonym Mieniu powstała w miejscu ubezpieczenia i w Okresie Ubezpieczenia, w następstwie zmaterializowania się Zdarzenia Ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia, z zastrzeżeniem wyłączeń odpowiedzialności określonych w Umowie Ubezpieczenia.
---	---

Zakres ubezpieczenia Umowy Ubezpieczenia Mienia Przedsiębiorstw obejmuje następujące ryzyka spośród określonych w § 4 ust. 3 OWUMP:

- 1) Pożar, Eksplozja lub Implozja, Dym lub Sadza, Uderzenie Pioruna, Pośrednie Uderzenie Pioruna, Upadek Statku Powietrznego, Powódź, Huragan, Grad, Deszcz Nawalny, Zalanie, Pęknięcie Mroźne, Trzęsienie Ziemi, Obsunięcie Ziemi, Zapadanie Ziemi, Uderzenie Pojazdu, Uderzenie Fali Dźwiękowej, Napór Śniegu lub Lodu, Lawina
- 2) Upadek Drzew, Dźwigów lub Budowli,
- 3) Słuczenie Szyb i Przedmiotów Szklanych,

- 4) Kradzież z Włamaniem, Rabunek, Wandalizm po Włamaniu, Celowe Uszkodzenie,
- 5) Kradzież lub Rabunek Wartości Pieniężnych w Transporcie,
- 6) Awaria Elektryczna,
- 7) Awaria Mechaniczna,
- 8) Inne Nienazwane Ryzyka.

Ponadto zakres ubezpieczenia w ramach klauzul dodatkowych obejmuje:

- 1) Strajki, Rozruchy, Zamieszki Społeczne lub Lokaut.
- 2) Terroryzm

Zgodnie z §4 ust. 4 OWUMP zakresem ochrony ubezpieczeniowej objęte są również Szkody w Ubezpieczonym Mieniu powstałe wskutek:

- 1) akcji gaśniczej lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania, prowadzonej w związku ze Szkodą, za którą Allianz ponosi odpowiedzialność na podstawie Umowy Ubezpieczenia;
- 2) skażenia lub zanieczyszczenia będącego skutkiem Szkod, za którą Allianz ponosi odpowiedzialność na podstawie Umowy Ubezpieczenia.

Pursuant to § 4 sec. 1 of the GTCIPI, Allianz shall pay compensation for the school in the presence and safe cover of insurance, insurance and insurance in the insured insurance, in the implementation of the marginalized scope, excluding insurance liability, excluding liability in the Insurance Agreement

Zakres ubezpieczenia Umowy Ubezpieczenia Mienia Przedsiębiorstwa obejmuje następujące ryzyka spośród wymienionych w § 4 ust. 3 OWUMP:

The scope of insurance of the Enterprise Property Insurance Contract covers the following risks listed in § 4 section 3 of the General Terms and Conditions of Insurance:

- 1) Fire, Explosion or Implosion, Smoke or Soot, Lightning Strike, Indirect Lightning Strike, Fall of an Aircraft, Flood, Hurricane, Hail, Torrential Rain, Flooding, Frost Effects, Earthquake, Landslide, Land Subsidence, Vehicle Collision, Impact of a Soundwave, Snow or Ice Loading, Avalanche;*
- 2) Fall of Trees, Cranes or Structures;*
- 3) Breakage of Glass Windows and Glass Objects;*
- 4) Burglary, Robbery, Vandalism following Burglary, Intentional Damage;*
- 5) Theft or Plundering of Pecuniary Values in Transportation;*
- 6) Power Failure, Mechanical Failure;*
- 7) Other Unidentified Risks.*

In addition, the scope of insurance under the additional clauses includes:

- 1) Strikes, Riots, Social Unrest or Lockout*
- 2) Terroryzm*

According to §4 sec. 4 of the GTCIPI, the scope of insurance cover also covers Damages to the Insured Property arising from:

- 1) Fire extinguishing or rescue operations, including dismantling, demolition or debris removal, conducted in relation to the Damage for which Allianz is liable based on an Insurance Agreement;*
- 2) Contamination or pollution arising from the Damage for which Allianz is liable based on an Insurance Agreement.*

Przedmiot ubezpieczenia/ Subject of insurance	Podstawa szacowania wartości/ Base of value estimated	System ubezpieczenia/ Insurance system	Suma ubezpieczenia w PLN/ Sum insured (PLN)
Budynki i budowle/ <i>Buildings, structures</i>	Wartość odtworzeniowa/ <i>the reinstatement value</i>	Sumy stałe/ <i>fixed sums</i>	25 000 000
Instalacja fotowoltaiczna (rok produkcji 2020) nr umowy leasingowej 320823)/ <i>Photovoltaic installation (year of production 2020) lease agreement no.320823)</i>	Wartość odtworzeniowa/ <i>the reinstatement value</i>	Sumy stałe/ <i>fixed sums</i>	282 568
Nakłady inwestycyjne/ <i>Investment outlays</i>	Wartość odtworzeniowa/ <i>the reinstatement value</i>	pierwsze ryzyko/ <i>first risk</i>	1 500 000
Hala namiotowa/ <i>Tent</i>	Wartość odtworzeniowa/ <i>the reinstatement value</i>	Sumy stałe/ <i>fixed sums</i>	1 000 000
Środki obrotowe powierzone – mienie osób trzecich (podział sumy ubezpieczenia na poszczególne lokalizacje zawiera załącznik nr 1)/ <i>Current assets entrusted - property of third parties (the breakdown of the sum insured into individual locations is included in Appendix 1)</i>	cena zakupu lub koszt wytworzenia/ <i>purchase price or manufacturing cost</i>	sumy zmienne (zaliczka 60%)/ <i>variable sums (advance 60%)</i>	985 900 000
Środki obrotowe powierzone – mienie osób trzecich – znajdujące się w namiocie (minie ujęte w załączniku nr 1)/ <i>Current assets entrusted - property of third parties - located in the tent (min. Included in Annex 1)</i>	cena zakupu lub koszt wytworzenia/ <i>purchase price or manufacturing cost</i>	sumy zmienne (zaliczka 60%)/ <i>variable sums (advance 60%)</i>	6 000 000
Środki obrotowe własne (znajdujące się po części we wszystkich lokalizacjach)/ <i>Own current assets (partially located in all locations)</i>	cena zakupu lub koszt wytworzenia/ <i>purchase price or manufacturing cost</i>	Sumy stałe/ <i>fixed sums</i>	2 000 000
Maszyny, urządzenia, wyposażenie, w tym rowery (bez elektroniki) – mienie własne i w leasingu/ <i>Machines, devices, equipment (bez elektroniki) – mienie w leasingu</i>	Wartość odtworzeniowa/ <i>the reinstatement value</i>	Sumy stałe/ <i>fixed sums</i>	82 112 070
Wartości pieniężne/ <i>Monetary values</i>	Nominalna/ <i>nominal</i>	pierwsze ryzyko/ <i>first risk</i>	250 000
Razem:			1 104 044 638

Podział sum ubezpieczenia na ubezpieczone lokalizacje określony w załączniku nr 1 do oferty stanowi integralną część umowy ubezpieczenia./

The division of sums insured into insured locations specified in Appendix 1 to the offer is an integral part of the insurance contract



CERTYFIKAT NR 5A POLISY UBEZPIECZENIA MAJĄTKU PRZEDSIĘBIORSTW
CERTIFICATE NO 5 POLICY OF INDUSTRIAL PROPERTY INSURANCE
NR/NO 650-25-002-00148054



Zakres ubezpieczenia, limity odpowiedzialności oraz klauzule dodatkowe zgodnie z polisą nr 650-25-002-00148054. Certyfikat potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia na w/w przedmiot ubezpieczenia (pierwszeństwo mają postanowienia polisy nr 650-25-002-00148054)/

Scope of insurance, liability limits and additional clauses in accordance with policy no. 650-25-002-00148054

The certificate confirms the conclusion of the insurance contract for the above-mentioned subject of insurance (the provisions of policy no.

650-25-002-00148054 shall prevail)

POLSKA WERSJA TEKSTU JEST OBOWIĄZUJĄCA I MA PIERWSZEŃSTWO. / NOT BINDING TRANSLATION FROM THE POLISH LANGUAGE. THE POLISH TEXT PREVAILS.

Niniejszy Certyfikat nr 5 został sporządzony po jednym jednobrzmiącym egzemplarzu podpisanym elektronicznie/ The certificate no 5 was drawn up in one identical copy electronically signed.

Podpisano w Warszawie, dnia 01.12.2025 r.

.....
TUiR Allianz Polska S.A.

.....
TUiR Allianz Polska S.A.

.....
UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń SA

.....
UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń SA

.....
Compensa TU S.A. Vienna Insurance Group

.....
Compensa TU S.A. Vienna Insurance Group

Podpis Ubezpieczającego

Data

Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Inflancka 4B, 00-189 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000028261, NIP 525-15-65-015, REGON 012267870, wysokość kapitału zakładowego: 457 110 000 złotych (wpłacony w całości).



CERTYFIKAT NR 5A POLISY UBEZPIECZENIA MAJĄTKU PRZEDSIĘBIORSTW
CERTIFICATE NO 5 POLICY OF INDUSTRIAL PROPERTY INSURANCE
NR/NO 650-25-002-00148054

